



SCHÖCK ISOKORB® IQ

Mehr Bau-Effizienz für Balkonanschlüsse



Die wärmebrückenminimierte Lösung für den nachträglichen Anschluss von ausragenden Balkonen – bauzeitenflexibel, zeit- und kostensparend.

BALKONE IN REKORDZEIT

Wie sich in kurzer Bauzeit höchster Gestaltungsanspruch realisieren lässt

Die wachsenden Herausforderungen beim Bauen erfordern innovative Lösungen. Isokorb® IQ setzt jetzt neue Maßstäbe und macht die Vision der effizienten Bauweise für den Balkonanschluss zur Realität.

Erstmals wird der wärmebrückenminimierte Anschluss von Fertigteilbalkonen nachträglich an Neubauten durch trockene Verschraubung möglich. Sein revolutionäres Potenzial zeigt sich im enorm flexiblen Bauprozess, wodurch die Kosten reduziert werden. Speziell für die Herausforderungen beim modernen Bauen entwickelt, erfolgt der

Anschluss zeitlich flexibel, ohne Stützen. Bei der schnellen Montage bleibt die Fläche unter dem Balkon frei und eröffnet zusätzlichen Gestaltungsfreiraum. Damit unterstützt Isokorb® IQ den hohen Anspruch an Ästhetik und macht modernes Bauen zu einer Selbstverständlichkeit.



INNOVATIV – UND AUF ERFAHRUNG SETZEN

Mit dem neuen Schöck Isokorb® IQ knüpfen wir an unsere langjährige Entwicklungskompetenz, umfangreiche Praxiserfahrungen und zahlreiche Erfolge in internationalen Märkten an. Frei auskragende Balkone in Verbindung mit deutlich reduziertem Gewicht und einer nachträglichen Montage bieten völlig neue Perspektiven für intelligentes Bauen. Ein Expertenteam unterstützt dabei gerne mit individuell abgestimmten Lösungen.

VORTEILE IM BLICK

Überzeugende Argumente, die in der Praxis begeistern

Neue Maßstäbe im nachträglichen Balkonanschluss setzt Isokorb® IQ, indem sich zahlreiche Vorteile vereinen, die den Bauprozess effizienter und flexibler gestalten. Mit großer Gestaltungsfreiheit in moderner Optik zeigen sich schon in der Planungsphase die besonderen Stärken. Schnelle Montage und kosteneffiziente Anwendung gewährleisten einen reibungslosen Bauablauf und erhöhen die zeitliche Flexibilität.

INTEGRIERT IN DEN BAUABLAUF

Die Bauweise mit einem hohen Anteil an Fertigbauteilen eignet sich hervorragend für serielles und modulares Bauen mit Beton und Stahl. Der schnelle Einbau überzeugt und steigert die Effizienz auf ein völlig neues Niveau.



Isokorb® IQ: Innovation für modernes Bauen

■ Kosteneinsparung & Wirtschaftlichkeit

Durch die trockene und dadurch unterstützungsfreie Balkonmontage entfallen die Kosten für Traggerüste. Die Verschraubung spart beim Bauablauf sowohl Zeit als auch Kosten. Darüber hinaus senkt die einfache Anbringung der Fertigteilbalkone die Gesamtkosten, da sie weitgehend unabhängig von Untergrundbedingungen, Verkehrswegen, beengten Platzverhältnissen und erforderlichen Abstützhöhen realisiert werden kann.

■ Einfachheit & Flexibilität

Die flexible Montage von Balkonen – auch an der fertigen Gebäudefassade – kann Schnittstellen verschiedener Gewerke vermeiden und minimiert das Risiko von

Schmutz und Beschädigung während der Bauphase. Der hohe Vorfertigungsgrad sorgt für einen flexiblen Bauablauf – bei gleichbleibend hoher Qualität und reduziertem Personal- und Logistikaufwand. So können durch serielle Bauabläufe auch frühere Mieteinnahmen möglich werden.

■ Gestaltungsfreiheit & Ästhetik

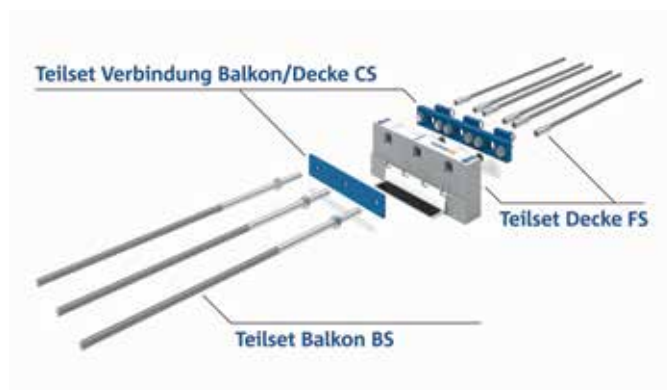
Mit frei auskragenden und flexibel platzierbaren Balkonen lässt sich ein hoher Anspruch an moderne Optik in Betonbauweise auch nachträglich realisieren. Da auf dauerhafte Stützen verzichtet werden kann, bleibt der Bereich unter dem Balkon frei nutzbar und eröffnet zusätzlichen Gestaltungsspielraum.



DER PERFEKTE ANSCHLUSS

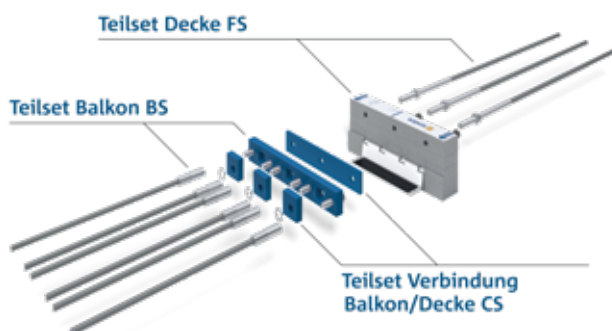
Details machen den Unterschied

Damit Bauen weiterhin attraktiv sein kann, braucht es einen anderen Umgang mit Zeit und Kosten und gleichzeitig eine Bauweise, die gestalterische Spielräume eröffnet. Diese Anforderungen erfüllt Isokorb® IQ, wenn es um den wärmebrückenreduzierten Anschluss von Balkonen geht. Das macht den Bauprozess nicht nur schneller, sondern auch einfacher.



Isokorb® IQ K-A für deckenseitige Verschraubung

Ein Komplettsset, bestehend aus drei Teilsets, für die nachträgliche Montage eines Fertigteilbalkons an der Decke. Hier befinden sich die Aussparungen auf der Deckenseite für die nachträgliche Verschraubung.



Isokorb® IQ K-B für balkonseitige Verschraubung

Ebenfalls mit drei Teilsets im Komplettsset für die nachträgliche Montage eines Fertigteilbalkons an der Decke mit Aussparungen für die nachträgliche Verschraubung auf der Balkonseite.

Schnelle Montage ohne Zeitverlust durch aufwendige Traggerüste



Einfache Positionierung

Zuerst werden die beiden Teilsätze des Isokorb® sowohl auf der Decken- als auch auf der Balkonseite einbetoniert. Anschließend wird der Balkon per Kran zur jeweiligen Anschlussstelle gehoben und nach Einführen der Zugstäbe verschraubt.



Trockene Montage

Durch das Anschrauben der Zugstäbe ist die Balkonplatte bereits fertig montiert und kann mit einer Wasserwaage austariert werden bzw. in das geplante Gefälle gebracht werden. Ab diesem Zeitpunkt ist die Balkonplatte nutzbar und kann vom Kran abgehängt werden.

IN-TIME

RECHTZEITIG AUF DER BAUSTELLE

Unabhängig von Wetter und Witterung werden die vorgefertigten Bauteile zur Baustelle geliefert und sind sofort für die schnelle und einfache Montage bereit. Das spart Zeit und Aufwand für Gerüste und Baustellenlogistik.



BEISPIELE AUS DER PRAXIS

Der effiziente Balkonanschluss – vielfach bereits Realität



One MilkyWay, Den Haag (NL)

Das Projekt umfasst 253 Wohnungen und über 4.000 m² für Unternehmen. Ein zuverlässiger Balkonanschluss sorgt für maximale Flexibilität im Bauprozess und ermöglicht eine einfache, schnelle und sichere Montage.

Fotos: Marcel van Kerkhoven



INTERNATIONAL BEREITS WELTWEIT ERFOLGREICH

Effiziente Bauweise, ästhetische Optik – das überzeugende Konzept hat sich inzwischen an unterschiedlichen Orten bewährt und macht modernes Bauen jetzt noch attraktiver.



Wehrmathen Quartier, Berlin (DE)

Der erste Einsatz von Isokorb® IQ in Deutschland optimierte den Bauablauf durch die nachträgliche Balkonmontage.

Foto: Schöck

Obenauf, Wien (AT)

Die thermische Trennung ermöglicht eine flexible Montage von Fertigteilbalkonen bei Aufstockung und Dachgeschossausbau.

Renderings: Stefan Laub/LAUBlab Alpha GmbH, Fotos: Schöck



SERVICES FÜR ISOKORB® IQ

Von der Planung bis zur Ausführung an der Seite von Experten

In jedem unserer Produkte stecken innovative Technologie und umfassendes Know-how. Doch darüber hinaus bieten wir viel mehr: Unsere Mitarbeiter stehen mit größtem Engagement und langjähriger Expertise als zuverlässige Ansprechpartner zu Ihrer Verfügung.

Planen

■ Expertise vor Ort

Unsere Produktionstechniker beraten Sie gesamtheitlich und helfen dabei, die beste Lösung zu finden.

■ Technische Beratung

Bei statischen, konstruktiven und bauphysikalischen Fragestellungen.

■ Umfassende Planungsunterlagen

Technische Informationen und bauphysikalische Werte stehen online zur Verfügung.

■ Digitale Services

CAD/BIM-Objekte für alle gängigen Systeme sowie detaillierte Ausschreibungstexte.





Ausführen

■ Tipps vom Praktiker für Praktiker

Unsere Einbaumeister bieten praktische Hilfestellungen für die Verarbeitung auf der Baustelle oder im Fertigteilwerk.

■ Visuelle Unterstützung

Einbaufilme und Einbauanleitungen begleiten Sie Schritt für Schritt bei der korrekten Verarbeitung.



Technische Beratung

Individuelle Objektplanung und Lösungsfindung sowie statische und konstruktive Fragen



Verarbeiter-Service

Beratung aus der Ferne oder aktiv vor Ort beim Einbau – auf der Baustelle oder im Fertigteilwerk

INTUITIV FÜR DEN EINFACHEN EINBAU

Auch bei der Montage auf der Baustelle überzeugt Isokorb® IQ mit einfacher Anwendung. Viele Fragen stellen sich erst gar nicht – und falls doch, bietet ein umfassender Service optimale Unterstützung.

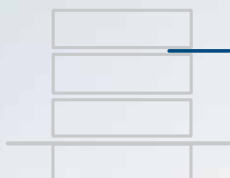


UMFASSENDE KOMPETENZ

Zuverlässig die richtige Lösung.

Mit zukunftsweisenden Produktlösungen und -systemen erfüllen wir die bauphysikalischen, statischen und konstruktiven Anforderungen der jeweiligen Anwendungen im Neubau und im Bestand. Dabei stehen insbesondere die Reduzierung von Wärmebrücken, die Trittschalldämmung sowie die Bewehrungstechnik im Mittelpunkt.

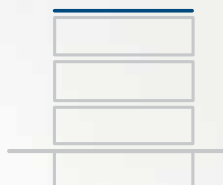
Balkon, Laubengang,
Vordach



Wand, Stütze



Dachaufbauten



Fassade



Decke



Treppe



Schöck Bauteile GmbH
Schöckstraße 1
76534 Baden-Baden
Tel.: 07223 967-0
schoeck-de@schoeck.com
www.schoeck.com